

平成 24 年 1 月 13 日

株式会社ユニマツホールディング
シエスパ事故対策室

温泉施設「シエスパ」事故における告発状の正式受理について

株式会社ユニマツホールディング（本社：東京都港区、代表取締役 高橋洋二、以下「ユニマツ」）は、平成 23 年 12 月 9 日、東京地方検察庁に対し、温泉施設「シエスパ」建設工事の大成建設株式会社及び大成設備株式会社の設計または施工担当者の刑事責任について告発状を提出していましたが、本日、警視庁渋谷警察署において、告発状が、正式に受理されましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 告発の理由

- (1) 平成 23 年 12 月 9 日付プレスリリース「温泉施設シエスパ事故における告発状の提出について」にてお知らせのとおり、平成 19 年 6 月 19 日、渋谷温泉施設「シエスパ」にて発生した爆発事故（以下「本件事故」）に関しては、事故から 4 年半もの歳月が経過しているにもかかわらず、未だに公判前整理手続きの段階にあり、第 1 回公判も開かれていません。
- (2) 本件事故においては、大成建設側の過失としては、温泉ガスのガス抜き配管のメンテナンス（溜まった結露水を排水すること）の必要性をユニマツ不動産に対して説明しなかった点のみが問題とされていますが、ユニマツは、本件事故の現場であるシエスパ B 棟機械室内の給排気設備等に関する欠陥工事（以下「本件欠陥工事」）も、本件事故の大きな原因の一つであると考えており、これに関与した被告発人を特定、その処罰を求めることが、本件事故の真相解明にとって必要不可欠であると考えております。
- (3) ユニマツは、本件事故の原因究明のため捜査に全面的な協力を行ってまいりましたが、本件事故の捜査責任者であった白鳥陽一警部が、美容外科「品川美容外科」に対し、捜査資料を漏洩していた地方公務員法違反が発覚し、逮捕され、起訴されたこと、更に、ユニマツが従前より指摘し続けた本件欠陥工事の本件事故に対する影響についての実験は行われず、昨年 7 月から 8 月にかけて、捜査当局が、大成建設側からの要望を唐突に受け容れ、既に証拠となっていた現場からのガス湧出量の測定結果を検証するための大規模な再実験をシ

エスパにて実施したこと、といった事象が発生し、ユニマットは、大変遺憾ながら、以前のように捜査の適正に対する信頼を持ちえなくなり、今回告発に及んだものです。

- (4) 東京地方検察庁に対して告発状を提出後、告発代理人において警視庁渋谷警察署にて告発に至った経緯、理由及び内容等について説明を行った結果、本日、警視庁渋谷警察署長宛の告発状が、受理されました。

2. 告発の概要

(1) 当事者

告 発 人

株式会社ユニマットホールディング

代表者代表取締役 高 橋 洋 二

告発代理人

T M I 総合法律事務所 弁護士 中田 俊明

同 弁護士 相澤 恵美

被告発人甲

大成建設株式会社又は大成設備株式会社における機械室内の給気設備の施工の責任者

被告発人乙

大成建設株式会社又は大成設備株式会社における温泉井戸ガス抜き配管を排気ファンに直接接続する工事の設計・施工の責任者

(2) 主な告発内容

平成 19 年 6 月 19 日にシエスパにおいて、温泉水に溶存するメタンガスが、シエスパ B 棟（温泉汲み上げ設備等が設置されていた。）の地下機械室内に漏出、滞留し、これに引火した結果発生した爆発事故に関し、シエスパの建設工事の設計又は施工担当者の本件欠陥工事に関する刑事責任（業務上過失致死傷罪）を告発するものである。本件欠陥工事の概要は以下のとおり。

①強制給気設備の設置懈怠

- ・大成建設は、契約図面に従い強制給気設備を設置すべき義務を怠った。
- ・地下 1 階という閉鎖性の高い機械室であるにもかかわらず、排気ファンしか設

置されていなかった。

- ・これにより、機械室内の換気能力が極めて弱体化し、メタンガスが滞留する原因の一つとなった。

②改造が禁止されている排気ファンへの不正工事

- ・取扱説明書により改造が禁止されている排気ファンへ、温泉井戸から発生するメタンガスを排出するためのガス抜き配管を直接接続する不正な改造を行った。
- ・これが、後に排気ファンが停止する原因となった。

3. 今後の対応

ユニマットは、告発に基づく捜査が速やかに開始され、公正な捜査のもと、本件事故の真相が早期に解明されることに全面的に協力してまいります。

以上

本件に対する問合せ先

株式会社ユニマットホールディング シェスパ事故対策室

東京都港区南青山 2-12-14 ユニマット青山ビル 8 階

電 話：03-5770-2024 Fax：03-2770-2003

03-5770-2010

ユニマットグループ URL <http://www.unimat.co.jp/>

告発代理人

T M I 総合法律事務所

東京都港区六本木 6-10-1 六本木ヒルズ森タワー 23 階

電 話：03-6438-5511

弁護士 中田 俊明

同 相澤 恵美